

49. Infobrief Beraterkollegium



Begleitung einer komplexen Finanzierung Neubau der Firmenimmobilie der SLT-Unternehmensgruppe

Die Verwirklichung dieses anspruchsvollen Bauvorhabens der SLT-Unternehmensgruppe in Kühlungsborn erforderte einen langen Atem. Mehrere Jahre harte Arbeit im Hinblick auf behördliche Genehmigungen sowie Zuschuss- und Finanzierungsanträgen waren erforderlich, bevor der erste Spatenstich für den neuen Hauptsitz erfolgte.



Für die Firmeninhaber, die Familie Pusch, sind gute Arbeitsbedingungen für ihre Mitarbeiter und der sorgsame Umgang mit Energieressourcen sehr wichtig. So erfüllen die Hauptgebäude die Energieeffizienzstandards für ein „KfW-Effizienzhaus 55“.

Die Primärenergieversorgung der Immobilie erfolgt vollumfänglich ressourcenunabhängig mittels oberflächennaher Geothermie, Photovoltaik und einer kleinen Windkraftanlage. Batteriespeicher und Elektroladesäulen sind in das Konzept mit eingebunden.



Die Aufgabe des Beraterkollegiums war die Zusammenstellung der passgenauen Finanzierung und Förderung, auch unter Nutzung der KfW und anderen Förderern, und die Begleitung dieses Finanzierungscomplexes bis zur Zusage. Für den optimalen Finanzierungsmix haben wir hier 5 Finanzierungsbausteine ausgewählt.

Ihr Team vom Beraterkollegium Reizlein GmbH.